УКРАЇНА

ЗАПОРІЗЬКА РАЙОННА РАДА
ЗАПОРІЗЬКОЇ ОБЛАСТІ

сьомого скликання
восьма сесія

Р І Ш Е Н Н Я

21.07.2016 № 15

Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки не сільськогосподарського призначення, що надана в оренду приватному підприємству «ЛОТ-1» та громадянам Гемпелю Г.М., Чадову О.О., Євдокименку М.М., Сухарєвій В.О., Остапцю В.І. для функціонування бази відпочинку «Дніпро», розташованої на території Лисогірської сільської ради Запорізького району Запорізької області

Розглянувши заяву приватного підприємства «ЛОТ-1» та громадян Гемпеля Геннадія Михайловича, Чадова Олега Олександровича, Євдокименка Миколи Михайловича, Сухарєвої Вікторії Олексіївни, Остапця Віктора Івановича від 17.05.2016 про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки не сільськогосподарського призначення, що надана в оренду, для функціонування бази відпочинку, розташованої на території Лисогірської сільської ради Запорізького району Запорізької області за межами населених пунктів, площею 6,2000 га, враховуючи позитивний висновок державної експертизи землевпорядної документації від 15.04.2016 № 7, керуючись ст. 10, 201 Земельного кодексу України, ст. 20, 21, 23 Закону України «Про оцінку земель», п. 21 ч. 1 ст. 43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Порядком проведення нормативної грошової оцінки земель несільськогосподарського призначення (крім населених пунктів), затвердженого наказом Міністерства аграрної політики та продовольства України від 22.08.2013 № 508, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 12.09.2013 № 1573/24105, Запорізька районна рада ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки не сільськогосподарського призначення, що надана в оренду ПП «ЛОТ-1» та громадянам Гемпелю Геннадію Михайловичу, Чадову Олегу Олександровичу, Євдокименку Миколі Михайловичу, Сухарєвій Вікторії Олексіївні, Остапцю Віктору Івановичу для функціонування бази відпочинку «Дніпро» що розташована за межами населених пунктів на території Лисогірської сільської ради Запорізького району Запорізької області.

2. Затвердити вартість земельної ділянки загальною площею 6,2000 га в розмірі 8 413 166,11 (8 млн. 413 тис. 166 грн. 11 коп.) (1 м. кв. – 135,70 грн.).

3. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки виконана станом на січень 2016 року і в подальшому вона підлягає щорічній індексації згідно п. 2 ст.289 Податкового кодексу України.

4. В разі затвердження робіт з нормативної грошової оцінки земель району, виконанні роботи треба переглянути.

5. Термін дії нормативної грошової оцінки земельної ділянки складає 7-10 років з моменту її виготовлення.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію районної ради з питань екології, охорони навколишнього середовища, земельних відносин та оцінки землі.

Голова ради А.М. Шевчишин