УКРАЇНА

ЗАПОРІЗЬКА РАЙОННА РАДА
ЗАПОРІЗЬКОЇ ОБЛАСТІ

сьомого скликання
двадцять п’ята сесія

Р І Ш Е Н Н Я

14.11.2017 № 7

Про надання згоди на передачу в оренду нерухомого майна спільної (комунальної) власності територіальних громад сіл, селищ Запорізького району

Керуючись п. 20 ч. 1 ст. 43, ст. 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні, ст. 11 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Законом України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», з метою ефективного використання та впорядкування майнових відносин щодо нерухомого майна, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ Запорізького району, враховуючи лист Шонія М.Ш. від 10.11.2017 № 37, Запорізька районна рада ВИРІШИЛА:

1. Надати згоду виконавчому апарату Запорізької районної ради на передачу в оренду нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ Запорізького району – адміністративної будівлі літ. А нежитлового приміщення, площею 169,1 кв. м., яке знаходиться за адресою: м. Запоріжжя, вул. Істоміна, 31.

2. Виконавчому апарату Запорізької районної ради:

2.1. здійснити у межах підготовки до договору оренди майна спільної (комунальної) власності територіальних громад сіл, селищ Запорізького району оцінку майна, що знаходиться на балансі Запорізької районної ради Запорізької області – адміністративної будівлі літ. А нежитлового приміщення, площею 169,1 кв. м., яке знаходиться за адресою: м. Запоріжжя, вул. Істоміна, 31.

2.2. провести конкурс з відбору суб’єктів оціночної діяльності на право проведення незалежної оцінки майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ Запорізького району – нерухомого майна, адміністративної будівлі літ. А, загальною площею 169,1 кв.м. за адресою: м. Запоріжжя, вул. Істоміна, 31, про що зробити оголошення в районній газеті «Червоний промінь», текст якого додається.

3. Створити комісію Запорізької районної ради Запорізької області з відбору суб'єктів оціночної діяльності у складі:

Бурма С.І. – заступник голови Запорізької районної ради Запорізької області, голова комісії;

члени комісії:

Перегуда О.О. – керуючий справами виконавчого апарату Запорізької районної ради Запорізької області;

Апостолюк А.В. – начальник юридичного відділу виконавчого апарату Запорізької районної ради Запорізької області;

Безугла І.М. – начальник –головний бухгалтер фінансово-господарського відділу виконавчого апарату Запорізької районної ради Запорізької області;

Лола Н.В. – головний спеціаліст фінансово-господарського відділу виконавчого апарату Запорізької районної ради Запорізької області;

Бредун І.С. – головний спеціаліст юридичного відділу виконавчого апарату Запорізької районної ради Запорізької області.

Голова ради А.М.Шевчишин

Додаток
до рішення районної ради
14.11.2017 № 7

Запорізька районна рада Запорізької області
оголошує конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності на право проведення незалежної оцінки майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ Запорізького району Запорізької області

Дата і час проведення конкурсу – 18 грудня 2017 р. о 10 годині.

Місце проведення конкурсу – в приміщенні виконавчого апарату Запорізької районної ради Запорізької області, за адресою: 69089, м. Запоріжжя, вул. Розенталь, 3 а.

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості нерухомого майна з метою розрахунку розміру орендної плати.

Об'єкт оцінки:

– нежитлове приміщення загальною площею 169,1 кв.м. на першому поверсі адміністративної будівлі літ. А за адресою: м. Запоріжжя, вул. Істоміна, 31, яке знаходиться на балансі Запорізької районної ради Запорізької області.

Для участі в конкурсі претенденти повинні подати наступну конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом документів, що містяться в ньому:

– заява на участь у конкурсі, зобов'язання щодо проведення рецензії звіту про оцінку майна, пропозиції щодо ціни виконання робіт з оцінки, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням таких робіт, а також строку виконання робіт;

– копії установчих документів претендента;

– копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі, яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;

– письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їх особистими підписами.

– копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності;

– інформація щодо претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде додатково залучено, з проведення оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, а також строку виконання робіт.

Конкурсну документацію слід подавати до 15 грудня 2017 р. голові конкурсної комісії Запорізької районної ради Запорізької області з відбору

суб’єктів оціночної діяльності за адресою: 69089, м. Запоріжжя, вул. Розенталь, 3 а. Телефони для довідок: 218-41-31.

Бурма С.І., голова конкурсної комісії Запорізької районної ради Запорізької області з відбору суб’єктів оціночної діяльності