АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ
проекту регуляторного акта – проекту рішення Балабинської селищної ради «Про нормативно-правові документи з питань приватизації майна, що є власністю територіальної громади селища Балабине Запорізького району Запорізької області».

І. Визначення проблеми

Відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (надалі – Закон) органи місцевого самоврядування вирішують в установленому законом порядку питання щодо управління об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області.

Пунктом 5 статті 60 Закону передбачено, що органи місцевого самоврядування від імені та в інтересах територіальних громад відповідно до закону здійснюють правомочності щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, у тому числі виконують усі майнові операції, можуть передавати об'єкти права комунальної власності в постійне або тимчасове користування юридичним та фізичним особам, здавати їх в оренду, продавати і купувати, використовувати як заставу, вирішувати питання їхнього відчуження, визначати в угодах та договорах умови використання та фінансування об'єктів, що приватизуються та передаються в користування і оренду.

Статтею 26 Закону серед іншого встановлено, що виключно на пленарних засіданнях селищної ради вирішується питання прийняття рішень щодо відчуження відповідно до закону комунального майна.

У свою чергу, частина 5 статті 7 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» вказує на повноваження органів місцевого самоврядування у сфері приватизації, які визначаються законами України і правовими актами органів місцевого самоврядування.

З метою реалізації визначених законодавством повноважень селищної ради з питань приватизації майна, що є власністю територіальної громади селища Балабине Запорізького району Запорізької області (далі – Майно), та приведення їх у відповідність із чинним законодавством України, створення конкурентного середовища та забезпечення наповнення дохідної частини місцевого бюджету Балабинської селищної ради підготовлено проект рішення «Про нормативно-правові документи з питань приватизації майна, що є власністю територіальної громади селища Балабине Запорізького району Запорізької області».

Для врегулювання організаційних та майнових відносин при приватизації Майна між продавцем – Балабинською селищною радою Запорізького району Запорізької області (далі - селищна рада), балансоутримувачами та покупцями, створення прозорої системи прийняття рішень про приватизацію, проведення

аукціонів з продажу цього Майна на електронних майданчиках є потреба встановлення єдиного чіткого механізму зазначених процедур, що є державним регулюванням шляхом прийняття селищною радою регуляторного акта.

На сьогодні селищна рада не здійснює процедуру приватизації Майна у зв'язку з відсутністю чинних нормативно-правових документів із цього питання. У свою чергу, зважаючи на посилення тенденції приватизації Майна, це є нагальною проблемою і потребує негайного розв'язання. Наділяючи приватною власністю юридичних та фізичних осіб, держава створює умови для економічної свободи. Одним з інструментів здійснення структурних перетворень із метою підвищення ефективності функціонування економіки, а також одним із вирішальних чинників для формування недержавних форм власності є саме приватизація. У зв'язку із цим було розроблено відповідний регуляторний акт.

Основними проблемами, які потребують розв'язання з метою впровадження механізму приватизації об'єктів власності територіальної громади селища Балабине Запорізького району Запорізької області як масштабного соціально-економічного проекту, є:

• обмеженість повноважень селищної ради у сфері майнових відносин, у тому числі земельних, що, у свою чергу, унеможливлює ефективне виконання завдань щодо продажу об'єктів приватизації, вирішення питань користування земельними ділянками власності територіальної громади селищної ради, на яких вони розташовані;

• відсутність єдиної загальної стратегії здійснення приватизаційних процесів, яка б відповідала чинному законодавству України та сучасним реаліям в економіці та її комплексному стратегічному розвитку;

• неврегульованість правових відносин у майновій сфері, у тому числі земельній, зокрема щодо відносин власності, невизначеність чіткої процедури набуття прав на майно та землю фізичними та юридичними особами (зокрема юридичними особами інших держав з іноземними інвестиціями) за результатами приватизації майна, що є власністю територіальної громади селища Балабине Запорізького району Запорізької області;

• управління орендованим Майном, Орендарем якого було здійснено невід'ємні поліпшення з дозволу селищної ради;

Враховуючи суть окреслених проблем, їх вирішення не можливе за допомогою ринкових механізмів, тому потребує правового врегулювання з боку селищної ради.

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	**Так**	**Ні**
Громадяни	+	
Держава	+	
Громадяни України, суб'єкти господарювання	+	

Таким чином, зазначені вище проблеми пропонується розв'язати шляхом прийняття нормативно-правового акта селищної ради «Про нормативно-правові документи з питань приватизації майна, що є власністю територіальної громади селища Балабине Запорізького району, Запорізької області».

ІІ. Цілі державного регулювання

Цілями видання регуляторного акта, на які він спрямований, є:

- виконання селищною радою вимог пункту 4 статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» щодо утворення аукціонної комісії, діяльність якої регулюється положенням, яке затверджується органом місцевого самоврядування – селищною радою;
- здійснення повноважень щодо управління майном, яке належить до власності територіальної громади селища Балабине Запорізького району Запорізької області;
- регулювання правових, організаційних та майнових відносин між органом місцевого самоврядування (селищною радою), комунальними підприємствами і бюджетними закладами (установами чи організаціями) та громадянами України і суб'єктами господарювання відповідно до вимог чинного законодавства;
- впорядкування процесу приватизації Майна згідно із чинним законодавством України;
- вдосконалення проведення аукціонів із продажу об'єктів власності територіальної громади селища Балабине Запорізького району Запорізької області на електронних майданчиках;
- створення конкурентного середовища;
- підвищення ефективності використання об'єктів нерухомого майна власності територіальної громади селища Балабине Запорізького району Запорізької області шляхом продажу їх на аукціонах;
- збільшення від приватизації Майна надходжень до місцевого бюджету селищної ради;
- удосконалення нормативно-правової бази селищної ради з питань приватизації майна власності територіальної громади селищної ради;

ІІІ. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

У ході пошуку альтернативних способів досягнення встановлених цілей варто розглянути реалістичні альтернативи, які можуть бути впроваджені на сучасному етапі розвитку суспільства.

Кількість наведених альтернатив для проведення аналізу вигод та витрат буде достатньою для того, щоб оцінка дії регуляторного акта була якісною.

Альтернативними способами досягнення зазначених цілей є:

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1: Прийняття запропонованого проекту регуляторного акта	Альтернатива введення в дію запропонованого акта є актуальною та дозволить досягти встановлених цілей. Удосконалення нормативно-правової бази селищної ради. Впровадження регуляторного акта з питань приватизації майна власності територіальної громади селища Балабине Запорізького району Запорізької області. Передбачає створення відкритого механізму приватизації Майна на прозорих та цивілізованих засадах.
Альтернатива 2: Залишення без змін наявної на цей час ситуації, відмова селищної ради від здійснення державної політики та регулювання у сфері приватизації майна власності територіальної громади селища Балабине Запорізького району Запорізької області	Не є актуальною, оскільки неприйняття регуляторного акта не вбачається можливим через необхідність дотримання визначених чинним законодавством прав громадян України, юридичних осіб та іноземних громадян, тому що встановлення селищною радою порядку та положення з питань приватизації майна передбачено вимогами Закону. Неможливість формування та затвердження переліків об'єктів, що підлягають приватизації, за ініціативою майбутніх покупців. Проблеми, зазначені у пункті 1 Аналізу регуляторного впливу проекту регуляторного акта – проекту рішення селищної ради «Про нормативно-правові документи з питань приватизації майна, що є власністю територіальної громади селища Балабине Запорізького району Запорізької області (далі – Аналіз регуляторного впливу), не вирішуються
Альтернатива 3: Розв'язання зазначених вище проблем за допомогою ринкових механізмів	Цією альтернативою неможливо врегулювати порушені питання за рахунок використання ринкових механізмів, оскільки вирішення питань щодо управління об'єктами власності територіальної громади селища Балабине, у тому числі продажу об'єктів комунальної власності.

Надалі Альтернатива 3 не розглядатиметься, оскільки вона є недоцільною та не має жодного впливу на реалізацію цілей.

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів органу місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1: Прийняття запропонованого проекту регуляторного акта	Прийняття акта дасть змогу врегулювати правові відносини між органом місцевого самоврядування, комунальними підприємствами і бюджетними закладами (установами чи організаціями) та громадянами	У середньому на організацію процедури приватизації майна спеціаліст буде витрачати 15,5 години. Вартість витрат, пов'язаних з адмініструванням процесу регулювання державними

	України і суб'єктами господарювання під час організаційних та майнових відносин, при здійсненні процедури приватизації Майна. За результатами проведення аукціонів із подальшим правом викупу об'єктів очікується забезпечення наповнення дохідної частини місцевого бюджету Балабинської селищної ради	органами, – 4123,77 грн (визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації та на кількість суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання, та на кількість процедур за рік, більш детально – у М-тесті)
Альтернатива 2: Залишення без змін наявної на цей час ситуації, відмова селищної ради від здійснення державної політики та регулювання у сфері приватизації майна	Відсутні, оскільки проблеми залишаються нерозв'язаними	Відсутні у зв'язку з не врегулюванням правових відносин

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1: Прийняття запропонованого проекту регуляторного акта	Врегулювання майнових відносин. Залучення до придбання об'єктів власності широкого кола потенційних покупців, що в підсумку дозволить місцевому бюджету отримати додаткові надходження з метою збільшення фінансування соціально-економічних програм. Реалізація з боку громадян прав на приватизацію об'єктів власності територіальної громади селища Балабине Запорізького району Запорізької області . Можливість приймати участь в аукціоні з подальшою приватизацією Майна. Створення конкурентного середовища	Сумарні витрати громадян на виконання запланованого регулювання ті самі, як у малого підприємництва, – 651 226 грн. На процедуру отримання первинної інформації витрачають 0,25 години (15 хвилин); на підготовку документів для формування вхідної заяви з пакетом документів – 3 години; на надання документів для подальшого їх опрацювання – 1 годину; на забезпечення здійснення незалежної оцінки майна – 4 години; на укладання договору купівлі-продажу об'єкта приватизації – 1 годину. Також враховується процедура оплати за покупку об'єкта нерухомості (зазначену інформацію більш детально наведено у

		М-тесті)
Альтернатива 2: Залишення без змін наявної на цей час ситуації, відмова селищної ради від здійснення державної політики та регулювання у сфері приватизації майна.	Відсутні, оскільки проблеми залишаються нерозв'язаними	Відсутні у зв'язку з не врегулюванням правових відносин

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання цього регуляторного акта, становить 5 суб'єктів*.

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	-	-	1	4	**5**
Питома вага групи в загальній кількості, відсотків			20	80	**100**

* *Суб'єкти господарювання, що є орендарями Майна, можуть бути потенційними покупцями об'єктів приватизації шляхом викупу. Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, є змінною та залежить від їх наміру брати участь у процесі приватизації.*

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1: Прийняття запропонованого проекту регуляторного акта	Врегулювання правових відносин, які виникають під час процедури приватизації майна територіальної громади селища Балабине Запорізького району Запорізької області. Чітке визначення переліку документів. Можливість брати участь у процедурі приватизації за принципом аукціону на рівних умовах	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання – 651 226 грн. На процедуру отримання первинної інформації суб'єкти малого підприємництва витрачають 0,25 години (15 хвилин); на підготовку документів для формування вхідної заяви з пакетом документів – 3 години; на надання документів для подальшого їх опрацювання – 1 годину; на забезпечення здійснення незалежної оцінки майна – 4 години; на укладання договору купівлі-продажу об'єкта приватизації – 1 годину. Також враховується

		процедура оплати за покупку об'єкта власності територіальної громади селища Балабине Запорізького району Запорізької області (зазначену інформацію більш детально наведено у М-тесті)
Альтернатива 2: Залишення без змін наявної на цей час ситуації, відмова селищної ради від здійснення державної політики та регулювання у сфері приватизації майна	Відсутні, оскільки проблеми залишаються нерозв'язаними	Відсутні у зв'язку із не врегулюванням правових відносин

Витрати суб'єктів господарювання великого і середнього бізнесу

Під час проведення оцінки впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва окремо кількісно визначено, що витрати, які будуть виникати внаслідок дії регуляторного акта, відсутні (додаток 1 до Аналізу регуляторного впливу).

Сумарні витрати за альтернативами	Суми витрат, грн
Альтернатива 1: Прийняття запропонованого проекту акта. Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 1 до Аналізу регуляторного впливу (рядок 11 таблиці «Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта»)	Відсутні
Альтернатива 2: Залишення без змін наявної на цей час ситуації, відмова селищної ради від здійснення державної політики та регулювання у сфері приватизації майна. Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 1 до Аналізу регуляторного впливу (рядок 11 таблиці «Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта»)	Відсутні

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності	Бал	Коментарі щодо присвоєння

(досягнення цілей під час розв'язання проблеми)	результативності (за чотирибальною системою оцінки)	відповідного бала
Альтернатива 1: Прийняття запропонованого проекту регуляторного акта	4	Прийняття акта забезпечить повною мірою досягнення поставлених цілей
Альтернатива 2: Залишення без змін наявної на цей час ситуації, відмова селищної ради від здійснення державної політики та регулювання у сфері приватизації майна.	1	Проблеми триватимуть надалі. Як наслідок, обмеженість повноважень Балабинської селищної ради Запорізького району Запорізької області у сфері майнових відносин, у тому числі земельних. Відсутність єдиної загальної стратегії здійснення приватизаційних процесів, яка відповідала б чинному законодавству України

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1: Прийняття запропонованого проекту регуляторного акта	Розв'язання проблем	Додаткових витрат не потребує	Альтернатива введення в дію запропонованого акта є актуальною та дозволить досягти встановлених цілей. Удосконалення нормативно-правової бази селищної ради. Передбачення створення відкритого механізму приватизації Майна на прозорих та цивілізованих засадах. Впорядкування відносин суб'єктів господарювання, фізичних осіб та підприємств, установ, закладів що є власністю територіальної громади селища Балабине Запорізького району Запорізької області
Альтернатива 2: Залишення без змін наявної на цей час ситуації, відмова селищної ради від здійснення державної політики та регулювання у сфері приватизації майна.	Відсутні	Відсутні	У разі відмови селищної ради від здійснення державної політики та регулювання у сфері приватизації, кількість наявних проблем збільшиться, що не забезпечить досягнення поставлених цілей. Неможливість формування та затвердження переліків об'єктів, що підлягають приватизації, за ініціативою майбутніх покупців

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого

	відмови від альтернативи	регуляторного акта
Альтернатива 1: Прийняття запропонованого проекту регуляторного акта	Зазначена альтернатива є прийнятною, оскільки одним із способів державного регулювання є прийняття рішення селищної ради, яким затверджуються нормативно-правові документи з питань приватизації об'єктів власності територіальної громади, селища Балабине Запорізького району Запорізької області. Це чітко визначить порядок приватизації майна, а також запровадить процедуру продажу об'єктів нерухомого майна на аукціонах.	*Вплив зовнішніх факторів на дію регуляторного акта* На дію цього регуляторного акта може вплинути економічна криза – нестабільне матеріальне становище суб'єктів господарювання може призвести до відмови від приватизації майна. Позитивно на дію цього регуляторного акта може вплинути збільшення обсягів додаткових надходжень до бюджету Балабинської селищної ради
Альтернатива 2: Залишення без змін наявної на цей час ситуації, відмова селищної ради від здійснення державної політики та регулювання у сфері приватизації майна	Неприйнятна альтернатива з огляду на те, що проблеми залишаються невирішеними	Х

Реалізація такого регуляторного акта забезпечить створення відкритого механізму приватизації майна територіальної громади селища Балабине Запорізького району, Запорізької області на прозорих та цивілізованих засадах шляхом прийняття селищною радою відповідних рішень про приватизацію об'єктів, виконання вимог Закону з цих правовідносин.

Впровадження цього регулювання є доцільним, оскільки регуляторний акт спрямований на підвищення ефективності використання майна шляхом продажу його на аукціонах та надходжень до місцевого бюджету.

Оцінка можливості впровадження та виконання вимог регуляторного акта.

Контрольний нагляд за додержанням вимог цього регуляторного акта здійснюватиметься Балабинська селищна рада Запорізького району Запорізької області.

На сьогодні немає об'єктивних обставин, які б перешкоджали впровадженню та виконанню вимог цього регуляторного акта органом місцевого самоврядування, фізичними та юридичними особами.

Від запровадження регуляторного акта не передбачається заподіяння шкоди внаслідок його дії та не очікується негативних результатів.

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Механізм цього регуляторного акта полягає в забезпеченні збалансованості інтересів територіальної громади селища Балабине Запорізького району Запорізької області та суб'єктів господарювання. Його розроблено з метою врегулювання порушеного питання з дотриманням вимог чинного законодавства України.

Проект рішення селищної ради передбачає механізм регулювання майнових відносин (приватизація, продаж) органу місцевого самоврядування із суб'єктами господарювання – комунальними підприємствами, бюджетними закладами (установами чи організаціями) та юридичними особами, фізичними особами, фізичними особами – підприємцями щодо об'єктів власності територіальної громади селища Балабине Запорізького району Запорізької області.

Для досягнення мети запропонованого регулювання розроблені відповідні вимоги, які передбачені регуляторним актом:

- Положення про порядок приватизації майна, що є власністю територіальної громади селища Балабине Запорізького району Запорізької області (далі – Порядок);

- Положення про діяльність аукціонної комісії з продажу об'єктів приватизації, що належать до власності територіальної громади селища Балабине Запорізького району Запорізької області;

Механізм дії: регуляторний акт запроваджується з метою здійснення процесу набуття права власності на майно за результатами приватизації на прозорих та цивілізованих засадах, які досягаються усім змістом документа.

Цим рішенням чітко визначаються об'єкти та суб'єкти приватизації, надаються повноваження відповідним особам щодо здійснення необхідних заходів під час проведення процедури приватизації.

Організаційні заходи для впровадження регулювання:

- розробка проекту регуляторного акта «Про нормативно-правові документи з питань приватизації майна, що є власністю територіальної громади селища Балабине Запорізького району Запорізької області, обговорення його з дотримання принципів державної регуляторної політики;

- оприлюднення проекту рішення селищної ради «Про нормативно-правові документи з питань приватизації майна, що є власністю територіальної громади селища Балабине Запорізького району Запорізької області» та аналізу регуляторного впливу з метою отримання пропозицій;

- прийняття регуляторного акта «Про нормативно-правові документи з питань приватизації майна, що є власністю територіальної громади селища Балабине Запорізького району Запорізької області;

- оприлюднення прийнятого рішення – регуляторного у друкованому засобі масової інформації.

Запропонований спосіб досягнення цілей є оптимальним шляхом розв'язання зазначених вище проблем, ґрунтується на загальнообов'язковості виконання норм зазначеного проекту рішення всіма учасниками правовідносин стосовно питань приватизації Майна, відповідає принципам державної регуляторної політики, а саме: доцільності, ефективності, збалансованості, передбачуваності, принципу прозорості та врахування громадської думки.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Можливість виконання проекту регуляторного акта з боку громадян, суб'єктів господарювання та селищної ради завдяки запровадженню організаційно-правових умов реалізації їх прав та виконанню обов'язків, передбачених проектом рішення.

Питома вага суб'єктів малого підприємництва (малих та мікропідприємств разом) у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких поширюється регулювання, становить 100 %.

Розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва наведений у додатку 2 до Аналізу регуляторного впливу (Тест малого підприємництва).

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Проект регуляторного акта – проект рішення селищної ради «Про нормативно-правові документи з питань приватизації майна, що є власністю територіальної громади селища Балабине Запорізького району Запорізької області» є загальнообов'язковим до застосування та може бути використаним протягом необмеженого терміну. Він запроваджується без встановлення обмежень за часом, проте існує ймовірність, що на нього можуть вплинути невизначені зовнішні та внутрішні чинники, передбачити які на сьогодні не є реальним.

Тому дія цього акта є необмеженою до часу настання факторів, які можуть вплинути на суттєвий зміст цього акта або на його цілі. Доповнення та зміни до регуляторного акта будуть вноситись після внесення відповідних змін до чинного законодавства України та у разі потреби за підсумками аналізу відстеження його результативності.

Запропонований регуляторний акт набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення, після прийняття рішення Балабинською селищною радою Запорізького району Запорізької області.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Для визначення результативності цього регуляторного акта пропонується встановити такі статистичні показники:

- розмір надходжень до місцевого бюджету коштів з продажу об'єктів власності територіальної громади селища Балабине Запорізького району Запорізької області;
- кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких буде поширюватися дія регуляторного акта;
- кількість потенційних покупців – кількість укладених договорів купівлі-продажу об'єктів приватизації;
- кількість суб'єктів селищної ради, на яких буде поширюватися дія регуляторного акта і які будуть брати участь у процесі приватизації майна, що є власністю територіальної громади селища Балабине Запорізького району Запорізької області, та у вирішенні інших питань, пов'язаних із цією процедурою;
- кількість прийнятих селищною радою рішень із питань приватизації Майна;
- кількість виданих розпоряджень голови селищної ради з питань приватизації Майна;
- рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта;
- розмір коштів і час, що витрачатимуться суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог регуляторного акта.

Дія регуляторного акта поширюється на мешканців та суб'єктів господарювання (юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців) Запорізької області.

Прогнозні значення статистичних показників

№ з/п	Назва показника	2019 рік
1.	Розмір надходжень до місцевого бюджету коштів з продажу об'єктів власності територіальної громади селища Балабине, Запорізького району Запорізької області, грн*	389259
2.	Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких буде поширюватися дія регуляторного акта, од.	5
3.	Кількість потенційних покупців – кількість укладених договорів купівлі-продажу об'єктів приватизації, од.**	3
4.	Кількість суб'єктів селищної ради, на яких буде поширюватися дія регуляторного акта і які будуть брати участь у процесі приватизації майна, що є власністю територіальної громади селища Балабине, Запорізького району Запорізької області, та у вирішенні інших питань, пов'язаних із цією процедурою, од.:	32

	- депутати селищної ради (22); - селищний голова (1); - працівники апарату виконавчого комітету селищної ради (5); - комунальні підприємства, бюджетні заклади (установи), що є об'єктами власності територіальної громади селища Балабине Запорізького району Запорізької області, а також балансоутримувача майна, в особі їх керівників (4)	
5.	Кількість прийнятих селищною радою рішень із питань приватизації Майна, од. (*2 – кількість рішень* Х *3 – кількість потенційних покупців*)	6
6.	Кількість виданих розпоряджень селищного голови з питань приватизації Майна, од. *(2 – кількість розпоряджень* Х *3 – кількість потенційних покупців)*	6
7.	Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта, %. Оприлюднення цього регуляторного акта на офіційному вебсайті Запорізької районної ради Запорізької області та повідомлення про нього у друкованому засобі масової інформації смт. Балабине Запорізького району Запорізької області	100 %
8.	Розмір коштів і час, що витрачатимуться суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог регуляторного акта	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання – 651 226 грн. На процедуру отримання адміністративної послуги суб'єкти малого підприємництва в середньому витрачають 9,15 години

** згідно з даними суб'єкта оціночної діяльності середня ринкова вартість об'єкта – основних засобів – 129 753 грн*

129 753 грн. х 3 об'єктів = 389259 грн

Ще одними з основних показників результативності регуляторного акта є:

- посилення контролю за ефективним використанням майна власності територіальної громади селища Балабине Запорізького району Запорізької області;

- прозорість та простота механізму приватизації майна власності територіальної громади селища Балабине Запорізького району Запорізької області.

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності дії цього регуляторного акта буде здійснюватися відповідно до вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Заходи з відстеження будуть здійснюватись постійною комісією з питань агропромислового розвитку, земельних відносин та екології Балабинської селищної ради Запорізького району Запорізької області.

З огляду на показники результативності, визначені в попередніх розділах аналізу регуляторного впливу та додатках до нього, відстеження результативності цього регуляторного акта буде здійснюватись статистичним методом шляхом збору та обробки інформації

Базове відстеження результативності дії вищезазначеного регуляторного акта буде здійснюватися після набрання ним чинності, але не пізніше 11 місяців з моменту прийняття цього акта.

Повторне відстеження планується здійснити через рік після набрання чинності регуляторним актом, у результаті якого відбудеться порівняння показників базового та повторного відстеження. У разі виявлення неврегульованих та проблемних питань шляхом аналізу показників дії цього акта такі питання будуть врегульовані шляхом внесення відповідних змін.

Періодичні відстеження результативності регуляторного акта проводитимуться раз на кожні три роки починаючи з дня закінчення заходів із повторного відстеження результативності цього акта.

Аналіз регуляторного впливу підготовлено спеціалістом – юрисконсультом апарату виконавчого комітету Балабинської селищної ради із залученням інших профільних працівників апарату виконавчого комітету Балабинської селищної ради Запорізького району Запорізької області.

Селищний голова
Балабинської селищної ради
Запорізького району Запорізької області В.С. Сосуновський

Розробник: М.С. Власов