УКРАЇНА

ЗАПОРІЗЬКА РАЙОННА РАДА
ЗАПОРІЗЬКОЇ ОБЛАСТІ

сьомого скликання
сорок п’ята сесія

Р І Ш Е Н Н Я

20.06.2019 № 21

Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1,3000 га ТОВ «УкрЄвроБіотоп», що надана для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, що розташована на території Степненської сільської ради Запорізького району Запорізької області

Керуючись ст. ст. 10, 201 Земельного кодексу України, ст. 23 Закону України «Про оцінку земель», ст. 43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Порядком проведення нормативної грошової оцінки земель несільськогосподарського призначення (крім населених пунктів), затвердженого наказом Міністерства аграрної політики та продовольства України від 22.08.2013 № 508, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 12.09.2013 № 1573/24105, розглянувши заяву ТОВ «УкрЄвроБіотоп» та враховуючи позитивний висновок державної експертизи землевпорядної документації від 03.05.2018 № 191, Запорізька районна рада Запорізької області ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення товариства з обмеженою відповідальністю «УкрЄвроБіотоп», яка надана для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для будівництва об’єкта забезпечення життєдіяльності і населених пунктів (об’єкта сміттєпереробного виробництва)), що розташована на території Степненської сільської ради Запорізького району Запорізької області (кадастровий номер 2322188600:02:001:1342).

2. Затвердити вартість земельної ділянки загальною площею 1,3000 га в розмірі 3 956 690,26 (три мільйони дев’ятсот п’ятдесят шість тисяч шістсот дев’яносто гривень двадцять шість копійок), 1 кв. м – 304,36 грн.

3. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки виконана станом на січень 2018 року і в подальшому вона підлягає щорічній індексації згідно п. 2 ст. 289 Податкового кодексу України.

4. В разі затвердження робіт з нормативної грошової оцінки земель району, виконані роботи треба переглянути.

5. Термін дії нормативної грошової оцінки земельної ділянки складає 7-10 років з моменту її виготовлення.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію районної ради з питань екології, охорони навколишнього середовища, земельних відносин та оцінки землі.

Голова ради А.М.Шевчишин